СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

 АНДРЕЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КАСТОРЕНСКОГО РАЙОНА

КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

**от 09.07.2015 года № 17**

**Об утверждении значения коэффициентов**

**для земельных участков**

**государственная собственность**

**на которые не разграничена**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 28.12.2007 года №137-ЗКО «О порядке определения размера арендной платы, а также порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Курской области или государственная собственность на которые не разграничена», Уставом муниципального образования «Андреевский сельсовет» Касторенского района Курской области Собрание Депутатов Андреевского сельсовета Котовского района Курской области решило:

1. Утвердить значения коэффициента вида разрешенного (функционального) использования земельного участка (Кви) и коэффициента дифференциации по видам деятельности арендаторов внутри одного вида функционального использования земельного участка (Ка) согласно приложения №1 и приложения № 2.

2. Решение вступает в силу со дня его опубликования и подлежит размещению на сайте Администрации Андреевского сельсовета Касторенского района.

Глава Андреевского сельсовета А.С.Несов

Приложение №1

к решению Собрания депутатов

«Об утверждении значения коэффициентов

для земельных участков государственная

собственность на которые не разграничена»

Коэффициенты вида разрешенного (функционального) использования земельного участка (Кви)

| **№ п/п** | **Вид разрешенного (функционального) использования земельного участка** | **Коэффициент вида разрешенного функционального использования земельных участков Кви** |
| --- | --- | --- |
| **сельские поселения** |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания административных зданий (кроме указанных в п.2)  | 0.0403 |
| 2 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания банков, страховых компаний, адвокатских и юридических услуг, нотариальных контор | 0.1156 |
| 3 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания объектов производственного назначения | 0.0463 |
| 4 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания объектов жилищного фонда, сараев, дачных участков | 0.0098 |
| 5 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания аптек, аптечных киосков и их филиалов | 0.5539 |
| 6 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания объектов лечебно-оздоровительной деятельности (профилактории, частные врачебные кабинеты, физкультурно-оздоровительные центры) | 0.6001 |
| 7 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания объектов сферы общественного питания (рестораны, бары, кофе, закусочные, столовые) | 0.2134 |
| 8 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания объектов сферы торговли (торговые центры, комплексы, рынки, базы, магазины, киоски, павильоны, ларьки) | 0.2027 |
| 9 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания объектов сферы торговли (однодневные ярмарки, рынки) | 0.0276 |
| 10.1 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания гаражей:1) индивидуальных | 0.0167 |
| 10.2 | 2) гаражно-строительных кооперативов | 0.0048 |
| 11 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания автостоянок, парковок | 0.3355 |
| 12 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания автозаправок, газонаполнительных станций | 0.5648 |
| 13 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания объектов автосервиса | 0.2384 |
| 14 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания гостиниц, гостиничных комплексов, мотелей | 0.0276 |
| 15 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания объектов бытового обслуживания населения (ателье, мастерские, парикмахерские, бани, сауны, бюро похоронных услуг) | 0.0376 |
| 16 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания зданий, используемых для развлекательного бизнеса и компьютерных салонов | 0.5523 |
| 17 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания объектов сферы рекламной деятельности | 1.7699 |
| 18.1 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания пунктов приема1) вторсырья | 0.6172 |
| 18.2 | 2) черных и цветных металлов | 4.9826 |
| 19.1 | Земельные участки, выделяемые на период строительства:1) гаражей, гаражных кооперативов | 0.0240 |
| 19.2 | 2) жилищного строительства | 0.0661 |
| 19.3 | 3) объектов федерального, государственного и муниципального значения | 0.0390 |
| 19.4 | 4) иных объектов | 0.4148 |
| 20.1 | Земельные участки, предоставленные для сельскохозяйственной деятельности (животноводство, сенокосы, пашни, многолетние насаждения, пастбища) в пределах черты поселений  | 0.0217 |
| 20.2 | Земельные участки, предоставленные для садоводства и огородничества | 0.0047 |
| 20.3 | Земельные участки, предоставленные для личного подсобного хозяйства | 0.0016 |
| 21 | Земельные участки, предоставленные для сельскохозяйственной деятельности (садоводство, животноводство, сенокосы, пашни, многолетние насаждения, пастбища, личное подсобное хозяйство) за пределами черты поселений | 0,0050\* |
| 22 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания линейных объектов производственного назначения (энергетики, транспорта, связи) | 2.5829 |
| 23 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания объектов сотовой, спутниковой связи | 9.3240 |
| 24 | Земельные участки, предоставленные в целях эксплуатации и обслуживания прочих объектов | 0.5368 |

\*Если при расчете ставка арендной платы ниже 330 рублей за 1 га, необходимо применять ставку арендной платы из расчета 330 рублей за 1 га.